

Nr. 174797/13.07.2022

Catre:
Keiron Logistics SRL
Mun. Ploiesti, str. Strandului, nr. 70

Referitor la: Adresa nr. 146860/20.06.2022

In atentia: d-lui. Costin Mircea VLAD

Ca urmare a cererii dvs. nr. 146860/20.06.2022 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: " PUZ – Ridicare restrictie de construire, schimbare destinatie partiala din zona institutii si servicii exclusiv in domeniul agrementului in zona mixta institutii si servicii si industrie nepoluanta si depozitare si stabilire indicatori POT/CUT (S=5000 mp) pentru amplasare sopron (S. Studiata=18986mp)" situata in mun. Ploiesti, str. Strandului, nr. 70, judetul Prahova, va comunicam urmatoarele:

- obținerea acordurilor si avizelor prevăzute de lege precum si a autorizatiei de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii si **Legii 50/1991** privind autorizarea executarii constructiilor pentru fiecare construcție si instalatie in parte.
- aceste prevederi se aplica constructiilor de orice categorie si instalatiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinatie precum si a lucrarilor de modernizare, transformare, consolidare si de reparatie a acestora.
- avizul de amplasament se elibereaza de catre S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitantilor la care se anexeaza obligatoriu certificatul de urbanism si planul de amplasare a constructiei în raport cu instalatiile energetice, planuri din care sa rezulte destinatia, alcatuirea constructiva si funcționala, intocmite la o scara convenabila de catre un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestata (instalatiile subterane se traseaza de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au in vedere conditiile de coexistenta între instalațiile energetice si constructiile sau instalatiile edilitare prevazute in prescriptiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-İp5-89, STAS 8591/1-91.**

In zona studiata, SDEE Ploiesti detine LES 20 kV si PC 6124 care au fost trasate cu aproximatie pe plan. Tot in zona studiata exista LES 20 kV, PT 9908 si PT 9466 proprietate terti.

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019) este absolut obligatoriu sa se respecte distantele minime de siguranta de:



- 0,6 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 20 kV și fundația clădirii cu condiția verificării stabilității construcției);
- 0,5 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 20 kV și conducte de apă și canalizare, la adâncimi peste 1,5 m distanța minimă fiind de 0,6 m);
- 0,25 m la intersecție (distanța măsurată în plan vertical între LES 20 kV și conducte de apă și canalizare);
- 0,6 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 20 kV și conducte de gaze, în cazul protejării cablului în tub distanța se mărește la 1,5 m pentru conducte de gaze de presiune joasă sau medie);
- 0,25 m la intersecție (distanța măsurată în plan vertical între LES 20 kV și conducte de gaze, de regula conducta de gaze se pozează deasupra);
- 1 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 20 kV și axul arborilor);
- 0,5 m la apropiere (distanța între LES 20 kV și drum măsurată în plan orizontal de la bordura spre trotuar în localități);
- 1 m la traversare (distanța între LES 20 kV și drum măsurată în plan vertical în axul drumului); în zona carosabilă (acces auto) este obligatoriu să se protejeze LES 20 kV din punct de vedere mecanic în mod corespunzător;
- pentru posturi de transformare, puncte de conexiuni, cabine de secționare în construcție zidită sau realizate din alte materiale (cabine metalice), supraterane, zona de protecție este delimitată astfel: de suprafața construită, respectiv de suprafața fundației (atunci când aceasta depășește conturul cabinei metalice), pe laturile fără uși de acces și fără ferestre de ventilație, la distanță de 3 m față de latura cu acces în post pentru transformator, la distanță de 1,5 m față de alte laturi cu uși, respectiv cu ferestre de ventilație, acolo unde este cazul;

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform planșei nr. fn și certificatului de urbanism nr. 1165 din 28.10.2021 și nu ține loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament va rugăm să prezentați acest acord de principiu.

**Director,
ing. Mihai ILIE**

